

UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES  
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES  
CARRERA DE SOCIOLOGIA

## **PROPUESTA DE MATERIA OPTATIVA**

### **CATEDRA: SOCIOLOGIA URBANA - 292**

**AÑO 2024**

- a) **Denominación completa de la asignatura:** SOCIOLOGÍA URBANA
- b) **Modalidad de la asignatura:** Sociología Especial
- c) **Carga Total de la Asignatura:** 4 horas (2 de teóricos y 2 de prácticos semanales)

**Día y Hora de la cursada:**

- Teóricos: Viernes 17 a 19 hs.
- Prácticos: Viernes de 15 a 17 hs. (Comisión 1); Viernes de 19 a 21 hs. (Comisión 2)

• **Profesora a cargo**

Lic. Daniela TREGIERMAN Adjunta

d) **Equipo docente.**

- Lic. Daniela TREGIERMAN Adjunta
- Dra. Marcela PERELMAN Adjunta
- Dr. Martín BOY JTP
- Mg. Ariel FUENTES Ayte. 1°
- Lic. Manuela Lemos Peña Colaboradora docente

En función de la programación de cada cuatrimestre, el equipo docente se desempeña en torno al dictado de clases teóricas; planificación, desarrollo y seguimiento de la instancia de trabajo en prácticos; organización de talleres y clases especiales, así como en el diseño y aplicación de la evaluación integral de la cursada.

- e) **Cuatrimestre y año de dictado:** 1° y 2° cuatrimestre 2024

**Objetivos generales de la asignatura:** El objetivo central de la materia es aportar enfoques conceptuales y categorías analíticas válidos para la interpretación de la problemática urbana, en el marco actual de transformación social y territorial.

Ello implica rever desde una postura crítica las herramientas construidas por las ciencias sociales para la explicación de los modos de organización y gestión del espacio urbano, sus tendencias y contradicciones, la identificación de los principales agentes actuantes en ese escenario, y las contradicciones y conflictos entre distintos actores. Asimismo las visiones aportadas por los organismos internacionales que han tenido un papel no menor en la definición de los problemas y la legitimación y priorización de vías de intervención.

#### **Enfoque general de la materia**

En torno a aquel objetivo, el punto de vista básico de la cátedra es concentrar la atención en las tensiones, contradicciones y conflictos que se generan en la producción y reproducción de la ciudad moderna, enfatizando en aquellos aspectos que más influyen en la distribución y consumo diferencial de bienes y servicios urbanos por parte de los distintos grupos sociales. Se considera que esas contradicciones reconocen como fuente de determinación significativa la lógica de acumulación de las fracciones dominantes del capital, las orientaciones y capacidades de las instituciones estatales en el marco urbano, y las necesidades y demandas de los sectores populares, por lo que no resulta conceptualmente adecuado interpretarlas como meras disfuncionalidades a corregir a partir de la acción

de los agentes públicos o privados, productos resultantes de la “naturaleza humana”, o carencias transitorias derivadas de una etapa en el proceso de desarrollo.

A efectos de situarse en el escenario actual, es necesario enmarcar el análisis en los procesos de cambio de las formas estatales, desde la crisis del Estado de Bienestar en la actual etapa de globalización y pugna cultural entre opciones neo-liberales y otras que apuntan a la reconstrucción del papel regulatorio e intervencionista del Estado, atendiendo a sus particularidades en Argentina y otros países de América Latina.

Para ello es necesario reconstruir el objeto de análisis a través de sus determinaciones más generales, integrando el análisis estructural y los procesos históricos. En tal sentido, se entiende necesario iniciar el tratamiento del tema presentando una visión estructurada de la “faceta urbana” del estado de Bienestar a través de un **modelo “puro” simplificado**, el cual se va complejizando a medida que se incorporan determinaciones históricas concretas y se sitúa en el contexto latinoamericano y argentino en particular.

Dicho modelo, en su forma más simplificada, se asienta en las siguientes ideas:

- **La ciudad no es conjunto de objetos físicos** sino un componente significativo de la dimensión territorial de la sociedad. En la sociedad capitalista, la urbanización ha tenido un rol importante como ámbito de concentración de las condiciones generales de la acumulación del capital y de reproducción de la fuerza de trabajo, donde la configuración territorial es parte de su valor de uso complejo.

Este punto de vista subraya la relación entre el modelo de acumulación de la sociedad industrial (en sus etapas taylorista y fordista), la configuración y componentes del espacio urbano, y las formas mercantiles que han moldeado las necesidades y los modos de consumo en la ciudad moderna.

Se puntualizan las contradicciones entre los requerimientos objetivos de la reproducción del capital y de la fuerza de trabajo, y su producción y circulación mercantil (infraestructuras, equipamientos de consumo colectivo, seguridad pública, entre otros). Se resalta el papel del Estado a través de regulaciones y acciones sobre el espacio urbano o sus componentes (por ej: políticas de congelamiento de alquileres, ley 13.512 de propiedad horizontal, políticas de ordenamiento territorial y de apoyo al acceso a la propiedad para sectores populares, la provisión pública de vivienda de interés social, infraestructuras y equipamientos, etc), y sus modos de financiamiento (en general, asociados a capital público desvalorizado), incluida la participación asociada de actores no estatales.

- **La ciudad como producto:** la configuración del espacio urbano no es el resultado racional de la acción planificadora del estado o del equilibrio de los mercados, sino el producto contradictorio de múltiples acciones de acumulación de capital privado y público.

Aquí se concentra la atención en rama inmobiliaria, las características distintivas del ciclo del capital inmobiliario en cuanto al proceso productivo y de circulación, la naturaleza de sus agentes, las vinculaciones entre sus lógicas de acumulación y las políticas sectoriales del estado, en particular hacia la producción de viviendas (ej: ley FONAVI, PROCREAR) y la organización empresarial del sector.

- Un tercer aspecto es el relacionado con el **suelo urbano**.

Los efectos útiles de la aglomeración urbana (es decir, la ciudad vista como “gran taller”, “espacio de consumo colectivo y privado”, o “ámbito de reproducción de la unidad doméstica”) y la ciudad como ámbito de acumulación del sector inmobiliario, tienen una determinante y restricción común en el uso del espacio urbano.

Si bien debe analizarse de modo articulado con los dos temas precedentes, las particularidades teóricas de su tratamiento hacen recomendable presentarlo como tema especial, a través de la Teoría de la Renta Urbana, en sus versiones más modernas e integradas, que constituyen la base conceptual de las políticas de recuperación de plusvalías urbanas. Este enfoque permite enriquecer la interpretación socio-económica y política de la configuración territorial de la ciudad, e interpretar de modo crítico los diversos objetivos de las inversiones privadas y públicas atendiendo a sus efectos distributivos a través de la producción y captura de los impactos positivos y negativos (ej: políticas de provisión de infraestructura de servicios en las áreas de expansión urbana que valorizan terrenos intermedios, políticas de localización de vivienda popular, proyectos de protección contra inundaciones, etc.).

Inmediatamente después de la presentación del “modelo puro”, es necesario avanzar hacia versiones más ricas en cuanto a la identificación de agentes y actores sociales y sus comportamientos, dando cuenta de las transformaciones recientes en nuestra sociedad. En particular cuando la dinámica de acumulación de capital industrial y las funciones del estado desarrollista dejaron de ser el motor principal de reorganización social y territorial.

Resulta importante complementar la presentación estructural analizando el proceso de urbanización desde un enfoque histórico, a efectos de poder apreciar a la ciudad como producto cultural y social, con contenido específico en cada etapa histórica, “desnaturalizando” a la ciudad moderna. Se presentan y discuten diversas concepciones sobre la división del trabajo, apuntando a subrayar la especificidad su dimensión territorial. Se introduce el concepto de excedente, como base en la explicación de la división social del trabajo entre campo y ciudad, se incorporan y se hace un breve recorrido por la ciudad antigua y medieval, destacando en cada caso los elementos que constituyen las condiciones generales de cada etapa.

Se resaltan las particularidades de la etapa manufacturera y de la gran industria, en su faz espacial dentro y fuera del taller o fábrica. Se incorpora el proceso de urbanización en América Latina, vinculado a la expansión de distintas etapas en el capitalismo (comercial, industrial sustitutivo de importaciones, etc) hasta la etapa actual de globalización, donde se aprecian tendencias a la reestructuración territorial especialmente en las Áreas Metropolitanas de América Latina.

La sociedad emergente tiene también su correlato en las nuevas formas de segregación urbana a través de la redefinición de la relación espacio público / privado; en particular, la producción de espacio restringido y excluyente para los sectores de mayores recursos (ej: urbanizaciones cerradas, torres – country, shopping malls, etc.), y de nuevas formas de “solución” a los problemas del hábitat por parte de los sectores populares, como asimismo los distintos tipos de asentamientos urbanos informales habidos en los últimos 40 años. Para ello, es conveniente presentar las formas históricas y nuevas de vivienda popular (conventillos, villas miseria, asentamientos), interpretando asimismo el escenario territorial y sociopolítico en el cual aparecen.

Para la actualidad, en particular para el caso argentino, resulta necesario incorporar en la discusión lo ocurrido en las dos últimas décadas: (a) las definiciones sobre los roles del estado puestas en marcha durante la década del 90 (desregulación, descentralización, privatización) con su secuela de desguace de las principales instituciones del Estado de Bienestar ligadas a los temas urbanos, tales como las políticas de vivienda, de provisión de servicios públicos, de movilidad y transporte, seguridad social, seguridad pública, educación y salud, y la focalización de las políticas sociales hacia los sectores de mayor riesgo, abandonando las políticas universalistas; (b) Las políticas desarrolladas en los últimos años tendientes a la reconstrucción del papel del Estado y su intervención en la distribución del producto social y el consumo popular (estatizaciones, políticas de subsidios a través de tarifas), y (c) las políticas emergentes a partir del año 2016 con el cambio de gobierno.

Asimismo debe incorporarse a la discusión crítica la cuestión social en el marco urbano, incorporando las nuevas respuestas de grupos sociales en tanto repertorio de recursos aplicados a la conflictividad social y de búsqueda de nuevas opciones por parte de la población excluida o empobrecida (economía social y otras opciones actualmente en discusión). La informalidad en la tenencia de la vivienda y las formas deficitarias de acceso a la ciudad reciben especial atención entre las cuestiones sociales que pueden analizarse desde una clave urbanística. La problemática de sectores que no acceden a un hábitat digno (ej. inquilinos en las villas), sus trayectorias y “opciones habitacionales obligadas”. El fenómeno de ocupación de tierras como forma de acceso al hábitat urbano requiere un análisis diferenciado, que reconozca una variedad de formas (organizativas, mercantilizadas), estrategias y contextos sociales y políticos, así como sus resultados dispares como forma de crecimiento de la ciudad y acceso al hábitat. Es fundamental componer una mirada de derechos sobre las personas que se exponen a la experiencia de las tomas con las implicancias que estas acciones tienen en materia de salud, integridad física, exposición a la violencia estatal y de particulares, formas variadas de mercantilización, explotación y estafa, criminalización, en una amplia y extrema gama de vulneración de derechos fundamentales. El análisis incluye una perspectiva crítica sobre las formas de intervención estatal en estas situaciones (negociación, participación, represión), donde el desalojo violento y la aplicación de tipos penales (usurpación, entre otros) –como amenaza o acción concreta– se presentan como formas extremas de persecución estatal sobre esta población.

Ello implica rediscutir y ampliar el concepto de la urbanización como concentración de “condiciones generales” para incluir no sólo los requerimientos derivados de la acumulación del capital privado, sino todos los elementos que hacen al “capital social”, y que pueden potenciar la reproducción ampliada de los sectores populares no integrados a la lógica del capital dominante.

Además, implica una mirada analítica sobre los usos complejos del espacio urbano, del público en particular, que implican frecuentemente la colisión de derechos. En este sentido, los espacios públicos de la ciudad son ámbitos de circulación, ocio, trabajo, protesta, expresión, entre muchos otros usos y derechos implicados. La colisión entre diferentes intereses y distintos derechos en los usos de estos espacios es una entrada privilegiada para el análisis de diversos conflictos y disputas.

En esta actualización y complejización del modelo interpretativo deben reformularse las preguntas del esquema inicial. Sin que el siguiente listado agote el tema, y a modo de ejemplo: ¿cuáles son las condiciones generales urbanas requeridas por el capital más concentrado y dominante? ¿Qué interpretación puede darse a la privatización de servicios públicos en el marco de la valorización de la deuda pública en la década de los 90, las formas de reestatización luego del estallido de ese modelo, y la coyuntura actual fruto de la vuelta del liberalismo al poder? ¿Qué tensiones pueden generarse con condiciones generales requeridas por capitales menos concentrados y con menores recursos de poder? ¿Cuáles son las condiciones generales requeridas para la reproducción de los sectores populares? ¿Qué lugar ocupa el derecho a la ciudad y a un hábitat digno en la oposición de inclusión-exclusión social en los últimos años en la Argentina? ¿Cuáles son los nuevos requerimientos que se manifiestan en la agenda del estado, en torno al desarrollo de plataformas tecnológicas competitivas para el asentamiento del capital más concentrado que compite a una escala global? ¿Cómo se expresan otras formas de marginación y exclusión del derecho al espacio urbano para agrupamientos sociales específicos, tales como los *homeless* y personas con discapacidad? ¿Cuáles son las respuestas normativas que buscan atender a estas nuevas relaciones y configuraciones del espacio valorado?

#### **Ámbito territorial privilegiado para los estudio de casos.**

Cabe hacer una referencia a los ámbitos territoriales privilegiados para la presentación de casos concretos. El principal es la Región Metropolitana de Buenos Aires (RMBA). Ello por varias razones:

- (a) Es el ámbito de vida de la gran mayoría de los estudiantes, los que pueden incorporar sus visiones y experiencias concretas sobre el uso de la ciudad. Esto potencia el proceso de aprendizaje a través de poner en juego las nociones, hipótesis y conocimientos empíricos de los estudiantes sobre su propia ciudad, lo cual aumenta el compromiso con el trabajo de conceptualización crítica y discusión.
- (b) En la RMBA vive aproximadamente una tercera parte de la población nacional, y aquí coexisten sectores de los más diversos estratos socio-económicos; algunos de ellos con requerimientos y demandas asociadas a la pretensión de “ciudad globalizada” y simultáneamente grandes focos de pobreza que manifiestan carencias extremas de bienes y servicios en general, y que residen en zonas ambientalmente críticas.
- (c) Existe mayor disponibilidad de información sobre temas urbanos locales, lo que permite utilizar los recursos periodísticos.

Es conveniente concluir estas ideas resaltando algunas precauciones que deben tomarse, a modo de “vigilancia epistemológica”, en la presentación de ciertos enfoques teóricos de origen estructuralista, para evitar la emergencia e instalación de simplificaciones burdas e infructíferas. A tal efecto, se enfatizará de modo recurrente que la dinámica de la realidad concreta –en este caso las interacciones sociales en un marco urbano- no resulta de una derivación mecánica de ciertas determinaciones de orden general –caso típico: “el nivel económico”-, resaltando que los esquemas simplificados no pueden en ningún caso sustituir el análisis concreto de cada situación. El trabajo intelectual consiste en producir las mediaciones teórico-metodológicas necesarias para la interpretación científica, incluyendo no sólo los determinantes más generales, sino además todos los demás factores que intervienen en cada realidad concreta.

La configuración social y territorial de la ciudad moderna y las contradicciones que en ella se suscitan no son manifestación directa de estructuras subyacentes, y los agentes no son “vectores” de fuerzas invisibles. La urbanización es un cambiante escenario de tensiones entre determinantes estructurales y procesos históricos, cuyos protagonistas se constituyen como actores a través de sus trayectorias y

experiencias –no por ello independientes del lugar que ocupan en la estructura social y en el ámbito urbano-, formas organizativas e instituciones, el uso de recursos de poder, y los procesos que hacen a la asignación de sentidos y modos de representación de su realidad. En tal sentido, los esquemas y visiones estructurales no tienen como objetivo erigirse en sistemas de “respuestas” sino como herramientas de apelación a la realidad.

### **Propósitos de la materia (saberes que van a adquirir los estudiantes)**

- Que los estudiantes mejoren su la capacidad de análisis de los procesos sociales urbanos en los que predominan determinaciones derivadas de las tensiones, contradicciones y conflictos por la apropiación y uso de bienes y servicios urbanos y la organización del territorio urbano.
- Que los estudiantes desarrollen capacidad crítica para el uso de instrumentos de análisis socioeconómico aplicados al tema.
- Que los estudiantes adquieran habilidades para la interpretación de material gráfico (fotos aéreas, planos, etc.) e información cuantitativa (infraestructura, vivienda, etc.) referidos a temas territoriales
- Que los estudiantes incorporen herramientas conceptuales para analizar problemáticas vinculadas a incumbencias de gestión local.
- Que los estudiantes logren interpretar de manera interdisciplinaria fenómenos complejos como acercamiento inicial al campo de los problemas urbanos.
- Que los estudiantes conozcan e incorporen conocimientos que les permitan evaluar políticas y reformas legislativas en materia de derecho al hábitat, e interpretar el sentido de los instrumentos que allí se plantean: qué proyecto de ciudad promueven, a quiénes benefician o perjudican.

### **f) Contenidos desglosados por unidades:**

1. La cuestión urbana. La ciudad como objeto empírico. Descripción. Componentes. Problemas. Necesidad de la reconstrucción conceptual del hecho urbano. Articulación de legalidades y niveles de determinación. El proceso de trabajo y sus categorías básicas. La reproducción social y las dimensiones técnica, socio-jerárquica y territorial de la división del trabajo. El concepto de “condiciones del proceso de reproducción”.
2. El proceso de urbanización. La ciudad en la antigüedad, en la edad media y en la etapa de expansión comercial de Europa. Redefinición de la relación campo-ciudad en general, y en América Latina, hasta mediados del siglo XX.
3. Capitalismo industrial y territorio urbano. Etapas en la división capitalista del trabajo y organización del espacio intra-fabril y en el entorno urbano; articulación entre el desarrollo industrial y la ciudad. Análisis histórico-estructural (modelo puro): La ciudad como concentración espacial de las condiciones para la reproducción del capital y la fuerza de trabajo. Contradicciones objetivas del desarrollo urbano y papel del Estado.
4. La reproducción de la fuerza de trabajo en el marco urbano desde la lógica de la acumulación del capital productivo (modelo puro). Desarrollo histórico de las necesidades. Contradicciones entre necesidades y forma salario. Necesidades asociadas y disociadas. Población necesaria y excedente. El consumo en el marco del proceso de reproducción. Consumo privado y socializado / mercantilizado y no mercantilizado. La dimensión urbana del Estado de Bienestar.
5. La producción del espacio urbano. Especificidades del ciclo del capital de la construcción: necesidad recurrente de suelo, proceso productivo y circulación del capital. Agentes del ciclo: El propietario del suelo, el *desarrollador* (developer - capital promocional), el capital productivo, y el capital financiero de corto y largo plazos. Las particularidades del ciclo del capital inmobiliario en Argentina: el papel del dólar. Formas de circulación: alquiler y acceso a la propiedad. El papel del Estado en el sector como regulador y promotor inmobiliario. La reproducción social en el marco urbano, en la etapa de desarticulación del Estado de Bienestar. De la ciudad integrada, o en curso de integración incompleta, a la ciudad fragmentada.
6. La ciudad como espacio construido. Espacio público y privado. Los usos del suelo, y la lectura semiológica de la ciudad como código y como texto. La renta capitalista del espacio urbano. Origen de la teoría de la renta y sus formas. El papel del Estado.

7. La vivienda vista como flujo de servicios habitacionales. Estrategias de reproducción de los sectores populares y hábitat. Loteos, falsos hoteles e inquilinatos, villas. Actores públicos y privados. Formas no capitalistas de producción de la vivienda. Los conflictos por la producción y apropiación del espacio urbano. Los asentamientos en los comienzos de la democracia y los nuevos asentamientos en el S XXI. Formalidad e informalidad en el mercado de la tierra urbana.
8. Condiciones de vida y la cuestión del hábitat en la ciudad latinoamericana. Pobreza, exclusión y segregación urbana. Countries, barrios privados y otras modalidades de gestión de las condiciones de reproducción del hábitat en los sectores medios y altos.
9. El derecho a la ciudad. Barreras y obstáculos para el ejercicio pleno del derecho a la ciudad. Discapacidad y espacio urbano: el territorio discapacitante.
10. Contexto contemporáneo de crisis y globalización. Redefinición de las “condiciones generales para la reproducción” para los distintos sectores sociales y sectores tecnológicos de punta, y cambios en los procesos de urbanización y en los roles del Estado. Estudios de casos: Silicon Valley; las tecnópolis. La “ciudad global”. Urbanización y metropolitanización. El renovado papel de las metrópolis. Las grandes metrópolis latinoamericanas: Santiago de Chile, México DF, San Pablo. Estudios de crecimiento de las ciudades intermedias.
11. Organización institucional e incumbencias en la gestión de bienes y servicios urbanos en la Región Metropolitana de Buenos Aires. Desarrollo y evolución de la política y la planificación urbanas en Argentina. Las tensiones actuales en la producción de instrumentos legales orientados a nuevas formas de gestión del espacio urbano, incluyendo la captura de las llamadas “*plusvalías urbanas*”. La ley de Acceso Justo al Hábitat de la Provincia de Buenos Aires. Proyecto de ley “Régimen de regularización Dominial para la Integración Socio Urbana” (media sanción julio 2018)
12. Los grandes proyectos urbanos. El transporte en la RMBA: movilidad y Derecho a la Ciudad. Transporte, reproducción de la fuerza de trabajo y reproducción de la vida

#### g) **Bibliografía**

**NOTA: La bibliografía obligatoria o ampliatoria de cada unidad será indicada durante el curso.**

- ABRAMO, P (org):** “A cidade da informalidade. O desafio das cidades latino americanas. Sette Letras, FAPERJ, Rio de Janeiro. 2003.
- ABRAMO, P:** “Producción de las ciudades latinoamericanas: informalidad y mercado del suelo”, en “Repensando la ciudad informal en América Latina”, UNGS, Los Polvorines, 2012 ISBN 978-987-630-139-8.
- ACUERDO POR LA URBANIZACIÓN DE LAS VILLAS.** “Diez puntos por la integración socio urbana de los asentamientos”, 2016, Ciudad de Buenos Aires. Disponible en: <http://www.acuerdoporlaurbanizacion.org/wp-content/uploads/2016/10/AcuerdoxlaUrbanizacion-1.pdf>
- AMENDOLA, G:** “La ciudad postmoderna” Ed. Celeste Ediciones, Barcelona, 2000
- ANAPOLSKY, Sebastián y Leda PEREYRA (2012):** “Desafíos de la gestión y la planificación del transporte urbano y la movilidad en ciudades argentinas”. En Transporte y Territorio, N° 7, 2° Semestre de 2012. Programa Transporte y Territorio, Instituto de Geografía, Facultad de Filosofía y Letras de la Universidad de Buenos Aires.
- ARIES, P y DUBY, G. (compiladores)** “Historia de la vida privada” Ed. Taurus. Madrid 1992 (Tomos 8 y 9)
- BELLARDI y DE PAULA:** “Villas miseria. Origen, erradicación y respuestas populares” Ed. Centro Editor. BA. 1986
- BENÉVOLO, Leonardo (1974):** Historia de la Arquitectura Moderna. Capítulo II: “La época de la reorganización y los orígenes de la urbanística moderna” (72-86).
- BETTIN, G:** “Los sociólogos de la ciudad” Ed. G. Gili. Barcelona 1982
- BLAKELY E. y SNYDER, M:** “Fortress America. Gated Communities in the United States.” The Brookings Institution, Washington, EEUU, 1997
- BORJA, J:** Revolución urbana y derechos ciudadanos: Claves para interpretar las contradicciones de la ciudad actual. Tesis Doctoral, 2012. [http://www.tesisenred.net/bitstream/handle/10803/83360/01.JBS\\_1de2.pdf?sequence=1](http://www.tesisenred.net/bitstream/handle/10803/83360/01.JBS_1de2.pdf?sequence=1)
- BORJA J** “El gobierno del territorio de las ciudades latinoamericanas” Mayo 2001
- BORJA, J:** “La ciudad conquistada”, Ed. Alianza, Madrid, 2003
- BORJA, J:** “Las ciudades y el planeamiento estratégico” Rev. de la U. Autónoma de Barcelona, 1994
- BORJA, J:** “Planificación estratégica de ciudades” Rev. Córdoba. Año 1 nro. 3, Córdoba, 1995
- BORJA, J y CASTELLS, M:** “Local y global. La gestión de las ciudades en la era de la información” ed. Taurus, 1997.
- CABRALES BARAJAS, L. (ed)** “Latinoamérica: países abiertos, ciudades cerradas” Univ. Guadalajara, UNESCO, 2002.
- CARRION, F :** “Los estudios urbanos: un espejo donde mirarse” conferencia dictada en el Congreso Latinoamericano de Estudios Urbanos, UNGS, Agosto de 2011. <http://www.urbaed.ungs.edu.ar/pdf/paneles/Fernando%20Carrion.pdf>
- CASTELLS, M:** “Crisis del estado, consumo colectivo y contradicciones urbanas” en “La crisis del Estado” Ed. S.XXI 1977

- CASTELLS, M:** "La ciudad informacional" - 1992
- CASTELLS, M:** "La cuestión urbana" Ed. S.XXI 4ª. Ed. México 1977
- CASTELLS, M:** "Problemas de investigación en Sociología Urbana" Ed. S.XXI 6ª ed. México 1976
- CASTELLS, M:** "La sociedad en red" - 1998
- CASTELLS, M y HALL P:** Las Tecnópolis Modernas – La formación de los complejos industriales del Siglo XXI – Ed. Alianza – Madrid 1994
- CASTELLANI, A:** La difusión de ámbitos privilegiados de acumulación en la Argentina – Un análisis del ámbito conformado en torno a la implementación del Plan Vial Trienal (1968-1970) Documentos de Investigación Social N. 6 Unsam.
- CATENAZZI, A y LOMBARDO, J.** La cuestión urbana en los noventa en la Región Metropolitana de Buenos Aires. UNGS - Ediciones Al Margen, 2004
- CATENAZZI, A y REESE, E.** "Derecho a la ciudad. La dinámica de crecimiento urbano, el déficit habitacional y las asignaturas pendientes". En Voces, revista del Plan Féñix. Año 1 n° 1. Junio 2010. [http://www.vocesenelfenix.com/sites/default/files/numero\\_pdf/numero001\\_web.pdf](http://www.vocesenelfenix.com/sites/default/files/numero_pdf/numero001_web.pdf)
- CENTRO DE ESTUDIOS LEGALES Y SOCIALES (CELS).** Hábitat digno: diez propuestas de políticas públicas.- 1a ed. - Ciudad Autónoma de Buenos Aires: Centro de Estudios Legales y Sociales -CELS, 2017, 74 ISBN 978-987-4195-01-2. Disponible en: [http://www.cels.org.ar/web/wp-content/uploads/2017/07/HD\\_web.pdf](http://www.cels.org.ar/web/wp-content/uploads/2017/07/HD_web.pdf).
- CENTRO DE ESTUDIOS LEGALES Y SOCIALES (CELS).** "Código urbanístico: el proyecto de reforma no garantiza una ciudad justa y sostenible institucional. OBSERVACIONES DEL CELS AL PROYECTO DE UN NUEVO CÓDIGO URBANÍSTICO (CU) ELABORADO POR EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES (GCBA)", JULIO 2017.
- CENTRO DE ESTUDIOS LEGALES Y SOCIALES (CELS).** APORTES AL CONSENSO NACIONAL PARA UN HÁBITAT DIGNO: Derecho a la tierra y a la vivienda", Ciudad de Buenos Aires, 2015. Disponible en: <http://www.consensohabitar.org.ar/pdf/derecho-a-la-tierra-y-la-vivienda.pdf>
- CERVERO, Robert (1998):** The transit metropolis: A global inquiry. Island Press, Washington.
- CERVERO, Robert (2001)** "Integración del transporte y la planificación urbana". En FREIRE, Mila y Richard STREN: Los retos del gobierno urbano. The World Bank Institute, Washington.
- CICOLELLA, P.** "Grandes inversiones y reestructuración metropolitana en Buenos Aires: ¿Ciudad global o ciudad dual del siglo XXI?", en V Seminario Internacional de la RII. Toluca, (1999).
- CLICHEVSKY, N:** "Informalidad urbana: Abordajes teórico-metodológicos y políticas estatales, en "Repensando la ciudad informal en América Latina", UNGS, Los Polvorines, 2012 ISBN 978-987-630-139-8.
- CLICHEVSKY, N:** "Territorios en pugna: las villas de Buenos Aires" en Revista Ciudad y Territorio Vol. XXXV, N° 136-137, Ed. Separata, Verano-Otoño 2003.
- CLICHEVSKY, N:** Pobreza y acceso al suelo urbano. Algunos interrogantes sobre las políticas de regularización en América Latina en Serie Medio ambiente y desarrollo. 75. CEPAL. Naciones Unidas. División de Desarrollo Sostenible y Asentamientos Humanos. Santiago de Chile, diciembre de 2003.
- CORAGGIO, J:** "Economía urbana: la perspectiva popular". Ed. ABYA-YALA, Quito 1998
- CORAGGIO, J:** "La gobernabilidad de las grandes ciudades: sus condiciones económicas.", "La política urbana frente a la globalización" y otros artículos, en "Economía Popular Urbana: Una nueva perspectiva para el desarrollo local" Programa de Desarrollo Local – cartilla n° 1 - Instituto del Conurbano - Universidad Nac. de Gral Sarmiento. San Miguel, 1998
- CORIAT, S:** "Lo urbano y lo humano. Hábitat y Discapacidad". Librería Técnica CP67, Bs. As, (2002)
- CRAVINO, M:** Los mil barrios (in)formales – Aportes para la construcción de un observatorio del hábitat popular del Área Metropolitana de Buenos Aires. ISBN 978-987-630-043-8 UNGS, 2008
- CRAVINO, M.** [et.al.] (comp.) Derecho a la ciudad y conflictos urbanos: la ocupación del Parque Indoamericano. 1a ed. Los Polvorines, Buenos Aires, Argentina: Universidad Nacional de General Sarmiento, 2014.
- CRAVINO, M:** "Debates sobre los asentamientos informales en América Latina", en "Repensando la ciudad informal en América Latina", UNGS, Los Polvorines, 2012 ISBN 978-987-630-139-8.
- CRAVINO, M:** "Las villas de la ciudad – Mercado e informalidad urbana" UNGS, Los Polvorines, 2006.
- CRAVINO, MC (org).** Construyendo Barrios. Transformaciones territoriales de los Programas Federales de Vivienda en el área Metropolitana de Buenos Aires (2004-2009). UNGS- Ediciones Ciccus, 2012
- CUENYA, B** et al. Fragmentos sociales. Problemas urbanos en la Argentina. Siglo XXI editores Argentina, Buenos Aires, 2004
- CUENYA, B:** "Los temas de investigación urbanos..." Revista Mundo Urbano, 2000-----
- DA RIN, N** (coord.) "El derecho a la vivienda: la vigencia de los derechos en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires a la luz del derecho supranacional". Defensoría de la Nación. Serie: Diálogos N 3. 2013
- DA SILVA, I.** "Constructores de Brasilia: fogo lenha, e fomalha de un futuro sen razao" Cuaderno del CEAS 1779. Salvador, Bahía, 1999.-----
- DE MATTOS, C.:** "Globalización en Santiago de Chile, lo que existía sigue existiendo" Instituto de Estudios Urbanos. Pontificia Universidad Católica de Chile. 1999.
- DE MATTOS, C.:** "Redes, nodos y ciudades: Transformación de la Metròpoli Latinoamericana" Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales. Fac. Arq, Dlseño y Estudios Urbanos. Pontificia Universidad Católica de Chile. Noviembre 2002.
- DEL RIO, J. P.:** "Política de vivienda y acceso a la ciudad. Las tierras y los proyectos urbanos en el conurbano bonaerense". [www.infohabitat.com.ar/.est\\_06072009173032\\_n06072009162723.p](http://www.infohabitat.com.ar/.est_06072009173032_n06072009162723.p).
- De VIRGILIO/ GUEVARA Tomás** Cap.1 Gentrificación liderada por el estado y empresarialismo urbano en CABA. En Perspectivas del estudio de la gentrificación en México y América Latina México, 2015
- Dirección Provincial de Ordenamiento Urbano y Territorial.** Subsecretaría de Urbanismo y Vivienda, Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos, Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, 2007. Lineamientos Estratégicos para la Región Metropolitana de Buenos Aires. [http://www.mosp.gba.gov.ar/sitios/urbanoter/planurbana/Lineamientos\\_RMBA.pdf](http://www.mosp.gba.gov.ar/sitios/urbanoter/planurbana/Lineamientos_RMBA.pdf)
- DIAZ Y PARRA** y otros: Perspectivas del estudio de la gentrificación en México y América Latina. Instituto de Geografía . Universidad Autónoma de México. 2015. Introd. yCap.1
- DUPUY, G.** (1998) El Urbanismo de las redes. Teorías y Métodos. Oikos-Tau, Barcelona
- DUREAU, F. y GOUËSET, V. (2011):** "Formas de poblamiento y desigualdades en los desplazamientos. La evolución de la movilidad cotidiana en dos periferias populares de Bogotá: Soacha y Madrid (1993-2009)", Territorios, n° 25, pp. 65-94.
- EVERS, T:** "El estado en la periferia capitalista" Ed. S.XXI México 1979
- FEDERICO, A y HINTZE, S:** "Los aspectos económicos y sociales de la globalización en una megaciudad de la periferia dependiente. El caso de la Región Metropolitana de Buenos Aires." Ponencia presentada en el X Congreso Mundial de Latinoamericanistas. FIEALC, Moscú, Julio 2001.
- FEDERICO, A Y ROBERT F:** "Planificación urbana: Evolución y perspectivas" incluido en La investigación urbana en América Latina (vol 3) editado por J.L. CORAGGIO; ed. CIUDAD, Quito, 1990.

- FERNANDES, E:** “Los desafíos de la regularización de asentamientos informales consolidados en las áreas urbanas en Brasil”, en “Repensando la ciudad informal en América Latina”, UNGS, Los Polvorines, 2012 ISBN 978-987-630-139-8.
- FERNÁNDEZ WAGNER, Raúl:** “Transformaciones recientes del espacio residencial en el Área Metropolitana de Buenos Aires. Políticas públicas y mercados”. 8° Biental del Coloquio de transformaciones territoriales “Territorio y territorialidades en movimiento”. Buenos Aires, 25 al 27 de agosto de 2010. (AUGM)
- FERNÁNDEZ, L. et al.** “La impronta del urbanismo privado. Ecología de las urbanizaciones cerradas en la Región Metropolitana de Buenos Aires. La planificación territorial y el urbanismo desde el diálogo y la participación”. Actas del XI Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Buenos Aires, 2-7 de mayo de 2010.  
<http://www.filo.uba.ar/contenidos/investigacion/institutos/geo/geocritica2010/185.htm>
- FITOUSSI, J.P. y ROSANVALLON, Pierre:** “La nueva era de las desigualdades” Ed. Manantial, Bs.As. 1997
- FUENTES, A, LILJESTHRÖM M y ROBERT F. :** “La ciudad discapacitante” en edición para su publicación. 2013.
- FUENTES, Ariel Rodolfo (2015):** Gestión urbana, reestructuración territorial y demandas sociales vinculadas al soterramiento del FC Sarmiento. Tesis de Maestría en Investigación en Ciencias Sociales. Universidad de Buenos Aires, Facultad de Ciencias Sociales, Argentina.
- GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES:** “Plan Urbano Ambiental” 1999
- GORELIK, A,** “Ensayo introductorio. Terra incognita. Para una comprensión del Gran Buenos Aires como Gran Buenos Aires”, en El Gran Buenos Aires, 2015, Editorial: NIUPE: Editorial Universitaria / EDHASA.
- GUERAND, R** “Las Letrinas. Historia de la Higiene Urbana”. Ed Barcelona, 1997
- GUTIÉRREZ, Andrea (2009):** “Movilidad o inmovilidad. ¿Qué es la movilidad? Aprendiendo a delimitar los deseos”. En XV CLATPU, Buenos Aires.
- GUTIÉRREZ, Andrea (2012):** “Gestión metropolitana del transporte colectivo en Buenos Aires: falsos dilemas y perspectivas”. En Revista Iberoamericana de Urbanismo, N° 8. Septiembre de 2012, p. 89-103.
- HALL, P.:** “Cities and Regions in a global economy” UNCRD. Nagoya, 1991
- HARDOY, J.E.:** “La ciudad legal y la ciudad ilegal” 1993
- HARVEY, D:** “Urbanismo y desigualdad social” Ed. S.XXI 3a.ed. Madrid 1985
- INSTITUTO HISTORICO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES** “Manual Informativo de la ciudad de Buenos Aires” Bs.As. 1981
- JARAMILLO, S :** El Desenvolvimiento de la discusión sobre la urbanización latinoamericana: ¿Hacia un nuevo paradigma de interpretación? incluido en La investigación urbana en America Latina (vol 2) ed. M. UNDA; ed. CIUDAD. Quito, 1990.
- JARAMILLO, S:** “Reflexiones sobre la “informalidad” fundiaria como peculiaridad de los mercados del suelo en las ciudades de América Latina”, en “Repensando la ciudad informal en América Latina”, UNGS, Los Polvorines, 2012 ISBN 978-987-630-139-8.
- JARAMILLO, S:** “Hacia una teoría de la renta del espacio urbano”. Ed. Uniandes - Instituto de Geografía Agustín Codazzi, Bogotá 1994. Edición revisada 2006.
- KATZMAN, R:** “Seducidos y abandonados: el aislamiento social de los pobres urbanos” Revista de la Cepal n° 75 . Dic 2001
- KOWARICK, L:** “Explotación urbana, luchas sociales y ciudadanía: retazos de nuestra historia reciente” Revista Estudios Sociológicos de El Colegio de México. Vol XIV nro. 42 Sept- Dic. 1996
- KRALICH, Susana y Alberto MÜLLER (2009):** “Movilidad y cambios socio-económicos: el caso de la Región Metropolitana de Buenos Aires en las tres últimas décadas”. En: XV Congreso Latinoamericano de Transporte Público y Urbano (CLAPTU). Asociación Latinoamericana de Transporte Público (ALAPTU), Marzo de 2009. Edición en CD. Buenos Aires.
- LEDRUT, R:** “El espacio social de la ciudad” Ed Amorrortu B.A. 1974
- LEDRUT, R:** “Sociología Urbana”. IEAL Madrid 1976
- LEFEVRE, H:** “La revolución urbana”. Ed Alianza. Madrid 1972
- LILJESTHRÖM, M et al** “La construcción de la accesibilidad en la ciudad de Buenos Aires” en Kullock et al Debates sobre ciudad y territorio. Ed. Nobuko, Bs. As, 2010
- LIPIETZ, A:** “El capital y su espacio” Ed.S.XXI. México 1979
- LOJKINE, J:** “El estado y la cuestión urbana” Ed.S.XXI México 1979
- LOMBARDO, J et al.** “La conformación del espacio urbano en un país de economía emergente. El caso de cinco municipios en la Región Metropolitana de Buenos Aires.” Mimeo. UNGS 2001
- LOMBARDO, J: (ed)** “Paradigmas Urbanos – Conceptos e ideas que sostienen la ciudad actual”. UNGS, 2007
- MARGULIS, M.** “La ciudad como sistema de signos” en “Revista Sociedad nro. 19 –Dic 2001” Fac Cs. Sociales UBA.
- MERKLEN LOPEZ, D:** “Asentamientos en La Matanza”, Ed. Catálogos, 1991.
- MERKLEN LOPEZ, D:** “Pobres ciudadanos: las clases populares en la era democrática argentina, 1983-2003” Bs.As., Ed. Gorla, 2005
- MERKLEN LOPEZ, D:** “Un pobre es un pobre\* La sociabilidad en el barrio: entre las condiciones y las prácticas”  
<http://www.margen.org/social/merklen.html>
- MERKLEN LOPEZ, D:** “Vivir en los márgenes. La lógica del cazador” en **Svampa (ed)** “Desde Abajo. La transformación de las identidades sociales” Ed. UNGS - Biblos 2000
- Ministerio de Justicia y Derechos Humanos.** Secretaría de Derechos Humanos. Derecho a la ciudad: por una ciudad para todas y todos. ISBN 978-987-1407-26-2. Bs As, 2011.
- MÜLLER, Alberto (2011):** “Transporte y patrón socioeconómico: relaciones, implicancias, equívocos”. En: Voces en el Fénix, Año 2, N° 9. ISSN: 1853-8819. Plan Fénix, Facultad de Ciencias Económicas, Universidad de Buenos Aires.
- MÜLLER, Alberto (2013):** El transporte en la Región Metropolitana de Buenos Aires: ¿hacia el “colapso”? Documento de trabajo N° 24, CESPA, Facultad de Ciencias Económicas, Universidad de Buenos Aires.
- MUMFORD, L:** “La Ciudad en la Historia” Ed. Infinito, Buenos Aires, 1979
- MURGIER N y ROBERT F:** “Notas sobre el concepto de área metropolitana” Mimeo UNBA 1986
- OSSONA J.** Punteros, malandras y porongas. Ocupación de tierras y usos políticos de la pobreza. Buenos Aires, Siglo XXI, 2014.
- OSZLAK, O:** “Estado y sociedad: las nuevas reglas del juego” Colección CEA-CBC, Univ BsAs 1997
- OSZLAK, O:** “Merecer la Ciudad: Los pobres y el derecho al espacio urbano” Ed. CEDES – Humanitas 1991
- OSZLAK, Oscar (2011):** “Información y políticas urbanas”. En: Debate, Año 8, número 14. Octubre de 2011.
- PASTRANA E., BELLARDI M., AGOSTINIS S., y GAZZOLI R:** “Vivir en un cuarto. Inquilinatos y Hoteles en el Buenos Aires Actual” Revista Medio Ambiente y Urbanización IIED - AL Año 13 nro. 50/51 Bs. As. Mar/Jun 95
- PELLI, V (2007):** Habitar, participar y pertenecer: acceder a la vivienda, incluirse en la sociedad. Ed. Nobuko.2007
- PERELMAN Marcela et al:** “Vulneraciones de derechos en tomas de tierra y asentamientos. Entre la necesidad, el mercado y el Estado”. En: Derechos Humanos en la Argentina – Informe 2016 CELS – Ed. S XXI ISBN 978-987-629-656-4
- PÉREZ, Verónica (2013):** Estallidos de hostilidad en el transporte ferroviario de pasajeros del Área Metropolitana de Buenos



- Aires. Tesis de Doctorado en Ciencias Sociales. Universidad de Buenos Aires, Facultad de Ciencias Sociales, Argentina.
- Plan Estratégico Territorial.** Avance II /2011. MINPLAN, SSPTIP. [www.planificacion.gob.ar](http://www.planificacion.gob.ar)
- Plan Estratégico Territorial.** Avance III /2015. MINPLAN, SSPTIP.
- PINTOS, P et al (coord.).** La privatopía sacrílega. Efectos del urbanismo privado en humedales de la cuenca baja del río Luján. Imago Mundi, Buenos Aires, 2012.
- PIRENNE:** "Historia social y económica de la Edad Media". FCE-----
- PIRENNE:** "La ciudad medieval". FCE
- PIREZ, P.:** "Servicios Privatizados y Regulación Social" en O. Oszlak: "Estado y Sociedad" Vol 1, Colección CEA - CBC, 1997
- PIREZ, P.:** "Las sombras de la luz", Ed Eudeba, Bs. As, 2009
- PORTILLO A.:** "Ciudad y conflicto". Ed. Compañeros. Montevideo 1991
- PRADILLA COBOS, E.:** "Metrópolis y megalópolis en América Latina" Ed. SIAP n° 119 y 120. 1998
- PRETECEILLE, E.:** "Cidades globais e segmentação social", en Globalização, fragmentação e reforma urbana - O futuro das cidades brasileiras na crise, ed. por L. C. de Quiroz Ribeiro y O. A. Dos Santos Jr.; IPPUR/UFRJ, Río de Janeiro 1995.
- PREVOT-SHAPIRA M.F.:** "América Latina: la ciudad fragmentada" Revista de Occidente n° 230-231 Madrid, 2000-----
- PREVOT-SHAPIRA M.F.:** "Buenos Aires en los años '90: metropolización y desigualdades". En: revista EURE (s/d). Santiago de Chile. Octubre 2003.
- PREVOT-SHAPIRA M.F.:** "Fragmentación espacial y social: conceptos y realidades"- Perfiles Latinoamericanos 19- 2001
- PRICE-WATERHOUSE:** "Ciudades del futuro – Competencia global, liderazgo local", sin fecha.
- Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos (ONU-HABITAT), 2015
- PUTERO, L.:** "Vivienda, déficit habitacional y políticas sectoriales". Centro de Investigación y Gestión de la economía solidaria. [www.ciges.org.ar/documentos/Vivienda\\_Deficit\\_PoliticasSectoriales.pdf](http://www.ciges.org.ar/documentos/Vivienda_Deficit_PoliticasSectoriales.pdf)
- QUEIROZ RIBEIRO ed:** "A crise na moradia na metropolis moderna" Río de Janeiro, 1996.
- REESE, E. et al (2015)** "Una perspectiva de derechos sobre las políticas de desarrollo y de acceso justo al hábitat", en CELS: Informe Anual 2015, Siglo XXI, Buenos Aires.
- ROBERT, F y otros:** "Mercado de la tierra y expansión de la promoción inmobiliaria" Tesis de Maestría. Maracaibo.1984
- ROBERT, F.:** "La reproducción social: sus condiciones materiales" Mimeo. UBA 1985
- ROBERT, F.:** "Ejercicios de Renta Agraria". Mimeo, UBA 2008
- ROBERT, F.:** "La gran muralla: aproximación al tema de las urbanizaciones cerradas en la Región Metropolitana de Buenos Aires" . Revista de Ciencias Sociales de la Universidad Nacional de San Martín. Vol 1 N°2 Mayo-Agosto 1999.
- ROBERT, Federico, Moira LILJESTHRÖM y Ariel Rodolfo FUENTES (2015):** "Ciudad, discapacidad y pobreza: la necesidad de considerar y priorizar a los grupos de mayor vulnerabilidad en la efectivización del Derecho a la Ciudad". En Informe 2015 sobre Derechos Humanos en Argentina del Centro de Estudios Legales y Sociales. Siglo XXI, Buenos Aires. ISBN: 978-987-629-539-0.
- RODRIGUEZ, A et al.** Los con techo. Un desafío para la política de vivienda social. Ediciones Sur, Santiago de Chile. 2005.
- RODRIGUEZ, Jorge y ARRIAGADA, Camilo:** "Segregación residencial en la ciudad latinoamericana". En: revista EURE n° 89. Santiago de Chile. Mayo 2004.
- ROFE J. CARLEVARINO E.G.:** Capitulo: El acceso a una ciudad no inclusiva a través de los relatos de vida de sus actores. En prensa.2017
- ROFE Julia Virginia:** Capitulo: Condiciones del hábitat popular y políticas públicas en la ciudad de Buenos Aires. En prensa. 2017
- ROFE, JULIA VIRGINIA:** Abasto: un barrio de autoconstrucción. Camino hacia la integración en la ciudad o continuidad de la segregación ? en Pensar La Plata Políticas públicas, sociedad y territorio en la década del noventa. Contribuciones desde la Geografía. Ediciones Al Margen, La Plata. Diciembre 2003. (referato.)
- ROFE, JULIA VIRGINIA:** Comentario y análisis de la obra de Guillermo Rawson: Casa de inquilinato en: EscritosDiscursos del Dr. Rawson (recopilación Alberto T. Martínez), pp. 106-177, Tomo I. Compañía Sudamericana de Billetes de Banco, Buenos Aires ,1891.Mimeo,2008
- ROFE, JULIA VIRGINIA:** Hábitat popular y políticas públicas sobre tierra y vivienda en la ciudad de Bs. As. República Argentina en Producción inmobiliaria y reestructuración metropolitana en América Latina. Paulo César Xavier Pereira y Rodrigo Hidalgo Editores. Universidad Católica de Chile, Santiago de Chile, mayo 2008
- ROFE, JULIA VIRGINIA:** Políticas habitacionales en la Argentina. En Hábitat. Programa de Capacitación y Fortalecimiento para las organizaciones sociales y comunitarias. Publicación de la Secretaría de Extensión. Facultad de Ciencias Sociales. UBA. Diciembre 2006.
- ROFE, Julia Virginia:** Segregación residencial, hábitat popular y políticas públicas sobre tierra y vivienda en la ciudad de Bs. As. República. Argentina. Ponencia presentada para el XXVI Congreso de la Asociación Latinoamericana de Sociología- ALAS. Guadalajara. México. 13 al 18 de agosto 2007
- ROFE Julia Virginia:** La imposibilidad de acceso a la tierra urbana en la ciudad de Bs. As., Argentina y los procesos de mercantilización de la vivienda en alquiler en las villas. En Movilidad y pobreza II. Accesibilidad y políticas de transporte. Liberali/Vidal/Orduna Comp. CETAM/FADU/UBA/BS. As. Argentina. ISBN 978-987-33- 6089-3. Octubre 2014
- ROFE, Julia Virginia:** Nuevos conflictos, viejos problemas Dos historias, dos finales y siempre la misma necesidad. Julio 2015. En memoria CD Congreso 55ica
- ROFE, JULIA VIRGINIA:** Segregación socio espacial y exclusión en Buenos Aires en el siglo XXI. Ponencia presentada para el 53º Congreso Internacional de Americanistas. 14 a 19 Julio de 2009 .Ciudad de México. D. F. Simposio: AGENTES INMOBILIARIOS Y TRANSFORMACIONES SOCIO-TERRITORIALES EN CIUDADES LATINOAMERICANAS
- ROFE, Julia Virginia/ Carlevarino Graciela:** Vivir en el conurbano en Revista de la Facultad de Ciencias Sociales de la UBA.N°86 Septiembre 2014 . ISSN 1666-7301
- ROFE/CARLEVARINO:** "El rol de la Cooperativa "El Hogar Obrero" como promotora de la vivienda popular a principios del S XX." en Revista del Instituto de la Cooperación IDELCOOP N° 173, marzo 2007
- ROFE/CARLEVARINO:**El caso de las Cooperativas de vivienda: estrategias de Acción colectiva frente al déficit habitacional en la ciudad de Buenos Aires. Rofé/ Carlevarino Ponencia presentada en el III Encuentro de Investigadores. Latinoamericanos de Cooperativismo, Porto Alegre, Brasil, abril 2004. con Mención honrosa. ISBN: Editorial UNISINOS. Universidade Do Vale Do Rio Dos Sinos.
- SABBATTINI , Francisco / Sierralta, Carlos:** Medición de la segregación Residencial: meandros teóricos y metodológicos, y especificidad latinoamericana. Junio 2006 Versión ampliada del cap. Publicado en Los barrios cerrados en Sgo. De Chile. Entre la exclusión y la segregación social. Cáceres, Sabbattini. Instituto de Geografía, PUC. Chile.
- SASSEN, Saskia:** "La ciudad global" 1997
- SASSEN, Saskia:** "Las ciudades en la economía mundial". Univ. Stanford - Mimeo 1997
- SASSEN, Saskia:** Expulsiones. Brutalidad y complejidad en la economía global. Kats Editores. Bs.As. 2015

- SCOBIE, J: "Buenos Aires: La ciudad y los barrios" Bs.As.
- SECCHI, B: La ciudad de los ricos y la ciudad de los pobres. Asociación Los libros de la Catarata, 2015
- SENNET, R: "La cultura del nuevo capitalismo" Ed Anagrama, Barcelona, 2006
- SINGER, P: "Economía política de la urbanización" Ed.S.XXI México 1975
- SMOLKA, M et al: "Recuperación de plusvalías en América Latina – Alternativas para el desarrollo urbano". Eurelibros, Santiago de Chile, 2001.
- SMOLKA, M: "Informality, Urban Poverty and Land Market Prices", en Urban Land Lines, Lincoln Institute of Land Policy. Enero 2003
- SMOLKA, M: "Una nueva mirada a la recuperación de plusvalías en América Latina" en Urban Land Lines, Lincoln Institute of Land Policy. Julio 2012
- Subsecretaría de Planificación Territorial de la Inversión Pública.** Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios. "Plan Estratégico Territorial (PET) Avance II". 2011. [http://www.planificacion.gob.ar/documentos/publicaciones/id\\_noticia/2858](http://www.planificacion.gob.ar/documentos/publicaciones/id_noticia/2858)
- SVAMPA, M. "La brecha urbana. Countries y Barrios cerrados". Capital Intelectual. Colección Claves para Todos. Buenos Aires, 2004
- SVAMPA, M: "La Sociedad excluyente "La Argentina bajo el signo del neoliberalismo"". Bs. as. Taurus, 2005.
- SVAMPA, M: "Los que ganaron. La vida en los countries y barrios privados" Ed. Biblos, Bs.As., 2001
- TOPALOV, C: "La urbanización capitalista" Ed. Edicol, edición corregida 2007.
- TOPALOV, C: "De la cuestión social a los problemas urbanos, Los reformadores y la población en las Metrópolis a principios del siglo XX" en Danani, C "Política Social y Economía Social Debates fundamentales". UNGS, Fundación Altamira; OSDE, Buenos Aires 2004.
- TOPALOV, C: "Hacer la historia de la investigación urbana: la experiencia francesa desde 1965 "incluido en La investigación urbana en America Latina (vol 3) editado por J.L. CORAGGIO; ed. CIUDAD, Quito, 1990.
- TORRES, H. El mapa social de Buenos Aires (1940-1990) Serie Difusión 3. FADU UBA, 1993
- TORRES, H: "Procesos recientes de fragmentación socio-espacial en Buenos Aires. La suburbanización de las elites" Ponencia presentada en el Seminario "El nuevo milenio y lo urbano". Mimeo 1998
- VELÁZQUEZ, Maximiliano Augusto (2013): "¿El Derecho a la Movilidad Urbana en un contexto de Pluriagencialidad Metropolitana?". En: Centro de Estudios Legales y Sociales (CELS), Derechos Humanos en Argentina: Informe 2013. Siglo XXI, Buenos Aires.
- WACQUANT, L: "Los condenados de la ciudad- Gueto, periferias y estado" Ed S.XXI, Bsas, 2007
- WACQUANT, L: "Parias urbanos – Marginalidad en la ciudad a comienzos del milenio" Ed Manantial, Bsas, 2001
- WEBER, M: "Economía y Sociedad" FCE. 2ª. ed 1964
- WIRTH, L: "El urbanismo como modo de vida". Ed. 3/Paidós. (Original en Inglés:1938)
- YUJNOVSKY, O: "Claves políticas del problema habitacional argentino 1955-81". Grupo Editor Latinoamericano. BA.1984
- ZICCARDI, A. "Las ciudades y la cuestión social" en Ziccardi (comp.) Pobreza, desigualdad social y ciudadanía. CLACSO, Buenos Aires, Marzo 2001.

## h) Metodología de Enseñanza

### CONTENIDOS PROCEDIMENTALES

- Lectura de textos teóricos, documentos e informes
- Análisis y discusión de diferentes alternativas propuestas
- Exposiciones grupales en prácticos, basadas en la comparación de enfoques y visiones de aspectos a ser indicados
- Discusión grupal a partir de ejes problemáticos, recuperando bibliografía considerada en las clases teóricas y otras lecturas ampliatorias.
- Análisis de información cartográfica.

### CONTENIDOS ACTITUDINALES

- Comprensión de la bibliografía trabajada
- Posición crítica y pluralista en el análisis de las perspectivas
- Eficacia para extraer los núcleos conceptuales de cada texto
- Participación reflexiva en tareas grupales
- Integración del conocimiento adquirido en materias anteriores y/o paralelas
- Interés en profundizar en temas
- Valoración de la capacidad teórica y metodológica incorporada en torno al campo de estudio de la asignatura
- Participación activa en los trabajos prácticos

### Lineamientos metodológicos

El estudio de la organización social del espacio urbano constituye una tarea típicamente interdisciplinaria y multidisciplinaria, por lo que puede ser incluida en el abordaje de los denominados sistemas complejos. Especialmente, cuando en los últimos años se han incorporado fuertemente la cuestión del medio ambiente y los requerimientos de sustentabilidad ecológica no sólo en el campo académico y el de la gestión pública, sino también en la conciencia de gran parte de la población.

La presente propuesta de organización de enseñanza y aprendizaje responde, por un lado, a la necesidad de alcanzar los aspectos conceptuales, procedimentales y actitudinales señalados, y por el

otro, a las características de la experiencia recogida por las situaciones de intervención sobre la realidad, sea en niveles de investigación/docencia o en la práctica profesional.

Dicha propuesta se basa en la labor articulada de docentes y alumnos en tres niveles, según el caso:

- trabajo individual
- trabajo en equipo
- trabajo grupal (taller de integración)

Se aspira que los alumnos acepten y escuchen el criterio de los otros, adquieran el hábito de exponer de manera sistemática sus ideas y comprendan las críticas y señalamientos llevados a cabo por docentes y compañeros.

Las actividades de aprendizaje desarrolladas en los niveles indicados, estarán apoyadas en exposiciones introductorias problematizadoras y contextuales realizadas por el docente al inicio de cada unidad temática, en las cuales se plantearán los principales aspectos a tomar en cuenta y alrededor de los cuales girará preferentemente la discusión y cualquier desarrollo ulterior.

La carga horaria es de dos horas teóricas y dos horas de actividades prácticas por semana, a lo largo de un cuatrimestre.

#### **i) Régimen de evaluación y promoción**

La materia se desarrolla mediante clases teóricas y trabajos prácticos, con lectura obligatoria de textos vinculantes y/o análisis de experiencias. Como alternativa al examen final, existe el régimen de promoción de acuerdo a las normas vigentes, en materia de asistencia y puntaje, con evaluación puntual a través de controles de lectura periódicos, y exámenes parciales presenciales y domiciliarios escritos individuales con 7 puntos en cada uno como mínimo. Cuando algún alumno alcance un puntaje entre 4 y 7 en un parcial, puede aprobar un examen recuperatorio oral sobre el mismo, que se instrumentará a tal efecto. La posibilidad de acceder al recuperatorio tendrá en cuenta el desempeño general, los trabajos prácticos, las actividades grupales y cualquier informe que se haya solicitado.

Los alumnos tendrán obligatoriedad de una concurrencia mínima a las clases teóricas y a las prácticas (75%).

Los exámenes parciales presenciales incluirán preguntas de elaboración sobre los textos trabajados en los teóricos y prácticos, así como el desarrollo de algunos conceptos y propuestas teóricas básicas.

De acuerdo a lo indicado, la evaluación es realizada de manera integral, acumulativa, progresiva y diversificada.

A comienzos de la cursada, la cátedra informará la programación de las actividades, incluyendo las fechas de las evaluaciones previstas para el cuatrimestre, y la fecha en que se distribuirán las consignas para los casos de evaluaciones a través de trabajos domiciliarios. La bibliografía obligatoria será informada conforme se avance en el desarrollo de la materia.